

Министерство образования и науки Российской Федерации
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ Н.Г. ЧЕРНЫШЕВСКОГО»

Кафедра гражданского права и процесса

Кулакова Ангелина Викторовна

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПОДРЯДЧИКА ЗА НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ
КАЧЕСТВО РАБОТ И ЗА ПРОСРОЧКУ ЕЕ ВЫПОЛНЕНИЯ**

студентки 5 курса 512 группы

направления подготовки 40.03.01 –«Юриспруденция»
юридического факультета СГУ им. Н.Г.Чернышевского

Автореферат бакалаврской работы

Научный руководитель
канд. юрид. наук, доцент Е.Н. Тогузаева

Зав.кафедрой гражданского права и процесса
канд. юрид. наук, доцент Е.Н. Тогузаева

Актуальность исследования. В настоящее время многочисленные субъекты гражданских правоотношений вынуждены обращаться к услугам разного рода организаций, оказывающим услуги в той или иной области. Договор подряда является одним из наиболее распространенных и применяемых в повседневной жизни. Множество отношений начиная от ремонта квартиры и заканчивая изготовлением одежды, рамок для картин, подарков и т.п. Обычный результат подрядных работ – появление новой вещи. Одна из наиболее важных и значительных сфер применения подрядного договора это строительство зданий и сооружений, как офисных центров или производственных помещений, так и частных домов. При этом при помощи подрядных правоотношений оформляются собственно строительные, так и тесно связанные с ними проектные, изыскательские, монтажные, пусконаладочные и другие работы. Подрядный договор обслуживает и личные потребности граждан.

Данная тема имеет высокую степень освещения в научной литературе. Ей посвящены научные труды таких ученых, как М.И. Брагинский, В.В. Витрянский, Г.А. Корнийчук, З.И. Цыбуленко, А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой и многие другие авторы.

Целью моего выпускного исследования является рассмотрение ответственности подрядчика за ненадлежащее качество работ и за просрочку ее выполнения.

Для достижения указанной цели планируется разрешить следующие **задачи:**

рассмотреть понятие ненадлежащего качества работ;

изучить сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы, последствия.

провести анализ особенностей устранения недостатков и возмещение убытков по договору подряда;

рассказать о правах заказчика при нарушении сроков выполнения работ подрядчиком;

выявить основания, по которым подрядчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ.

Объектом исследования выпускной работы являются правовые отношения, возникающие по поводу ответственности подрядчика за ненадлежащее качество работ и за просрочку ее выполнения.

Предметом исследования выпускной работы являются правовые нормы, регулирующие ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работ и за просрочку ее выполнения.

Методология и методика исследования. Методологической основой выпускной работы являются различные методы, а именно: анализ, синтез, диалектико-материалистический метод познания общественных процессов и явлений.

Поставленными целями определяется структура работы, а именно, работа состоит из введения, двух глав объединенных пятью параграфами, заключения и списка использованной литературы.

Основные положения

Глава 1 «Гражданско-правовая ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работ» включает в себя три параграфа.

Первый параграф *«Понятие ненадлежащего качества работ»* содержит в себе основные положения, касающиеся понятия ненадлежащего качества работ.

Для того, чтобы понять, что значит ненадлежащее качество работ, надо понять, что значит работы, произведенные с надлежащим качеством, поскольку понятие надлежащего качества можно косвенно определить через законодательство, или подзаконные нормативно-правовые акты.

В законодательстве РФ нет четкого определения данного понятия, есть только общие описания того, что работы по договору подряда должны быть выполнены в соответствии с условиями договора или требованиями, которые обычно предъявляются к работам соответствующего рода (п. 1 ст. 721 Гражданского кодекса Российской Федерации¹; далее - ГК РФ). Таким образом, "решающее значение при определении качества результата закон придает условиям самого договора"².

Понятие ненадлежащего качества работ можно вывести из понятия надлежащего качества, работы ненадлежащего качества, это работы, не соответствующие общепринятым требованиям, договору, закону, ГОСТам, СНИПам, техническим условиям и иным показателям качества.

Второй параграф *«Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы, последствия»* содержит материал по анализу сроков обнаружения ненадлежащего качества результата работ, а также возможные последствия обнаружения недостатков работ.

¹ Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 05.12.2017) // СЗ РФ. 1996. N 5. ст. 410; СЗ РФ. 2017. N 50 (Часть III). ст. 7550.

² Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации. Часть вторая (постатейный) / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ТК Велби; Проспект, 2003. С. 400.

Статья 724 ГК РФ не устанавливает гарантийный срок в течение которого должны быть обнаружены недостатки. Есть лишь ограничение в п. 2 ст. 724 ГК РФ "разумного срока" обнаружения недостатков работ, а именно в пределах двух лет, если гарантийный срок не установлен на данный вид работ.

Непосредственно со сроком обнаружения ненадлежащего качества работ связан срок исковой давности по данным работам.

Неопределенность в гражданских правоотношениях иногда возникает в связи с трудностями интерпретации как самих правил об исковой давности, так и норм, определяющих пределы их распространения. Некоторые из этих вопросов раскрываются в параграфе 2.

Параграф 3 называется *«Особенности устранения недостатков и возмещение убытков по договору подряда»* и исследует заявленные в нем вопросы.

В ст. 723 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что если работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в договоре использования, заказчик вправе, если иное не установлено законом или договором, по своему выбору потребовать от подрядчика следующих действий:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков, когда право заказчика устранять их предусмотрено в договоре подряда.

Для реализации возможности возмещения расходов заказчика по устранению недостатков, предусмотренному ст. 723 ГК РФ, заказчику необходимо соблюсти ряд процедур. Во-первых, включить в договор условие о возмещении своих расходов на устранение недостатков, желательно детально описать процедуру установления факта наличия определенных

недостатков, в том числе способ уведомления подрядчика, сроки его прибытия для фиксации недостатков, способ фиксации недостатков при отсутствии подрядчика, срок устранения недостатков. Во-вторых, конечно же, соблюсти все те формальности, которые прописаны в договоре.

Глава 2 «Гражданско-правовая ответственность подрядчика за просрочку выполнения работ» включает в себя два параграфа. Первый параграф *«Права заказчика при нарушении сроков выполнения работ подрядчиком»* исследует возможные варианты действия заказчика при нарушении сроков выполнения работ подрядчиком.

В подрядных работах возможны следующие сроки:

- срок ее начала выполнения работы;
- срок окончания работы;
- возможно также установление промежуточных сроков окончания отдельных этапов работы.

За неисполнение этих сроков законодательством предусмотрены определенные санкции, в частности, заказчик по своему выбору вправе:

1. Представить исполнителю новый срок, который указывается в договоре или дополнительном соглашении.

Если же и в новый срок исполнитель не выполнил оговоренные работы то заказчику представляются определенные права.

2. Поручить выполнение работы (оказание услуги) третьим лицам за разумную цену или выполнить ее своими силами и потребовать от исполнителя возмещения понесенных расходов.

3. Потребовать уменьшения цены за выполнение работы (оказание услуги).

4. Отказаться от исполнения договора о выполнении работы (оказании услуги). В этом случае исполнитель не вправе требовать возмещения своих затрат, понесенных при выполнении работы (оказании услуги), а также платы за выполненную работу (оказанную услугу). Исключением является случай, когда потребитель принял выполненную работу (оказанную услугу).

Кроме того, заказчику представляется право требовать возмещение понесенных убытков, если эти убытки вызваны неисполнением работы в оговоренный срок.

Параграф 2.2 «Основания, по которым подрядчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ». Описывает основания освобождения подрядчика от ответственности за нарушение сроков выполнения работ.

Общие основания, по которым возможно освобождение стороны от ответственности за просрочку выполнения работ, предусмотрены ст. 451 ГК РФ.

В соответствии с положениями действующей редакции ст. 451 ГК РФ для того, чтобы какое-либо изменение обстоятельств было отнесено к категории существенных, требуется наличие одновременно и в совокупности четырех условий. На это обращал внимание ВАС РФ, излагая свои правовые позиции³. Так же, как отмечается в литературе, положения ст. 451 ГК РФ могут быть использованы, если стороны докажут, что в момент заключения договора они исходили из того, что соответствующие обстоятельства были (а) заранее непредвидимыми, (б) непреодолимыми, (в) чрезмерными и что (г) ни обычай делового оборота, ни существо договора не предполагали необходимости возложения риска происшедшего изменения обстоятельств на заинтересованную сторону⁴.

Механизм реализации института существенного изменения обстоятельств можно образно представить, пользуясь описанием понятия относительных правоотношений, предложенным профессором В.К. Райхером⁵. Так, в случае существенного изменения обстоятельств провод, соединяющий две точки, по которому струится правовая энергия, находясь

³Постановление Президиума ВАС РФ от 6 октября 1998 г. N 249/98 // СПС "КонсультантПлюс" (дата обращения 26.03.18).

⁴ Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Общие положения. 3-е изд., стереотипное. М.: Статут, 2001. Кн. 1. С. 358.

⁵Райхер В.К. Абсолютные и относительные права // Вестник гражданского права. 2007. N 2. С. 23.

под сильным воздействием "внешних факторов", изменяется, искривляя траекторию движения правовой энергии, нарушая тем самым "энергетический" (имущественно-эквивалентный) баланс, существующий между точками соединения. Для элиминации возникшего дисбаланса и существует механизм, позволяющий прекратить обмен правовой энергией между точками соединения (расторгнуть договор) либо трансформировать искривленную траекторию движения (внести изменения в договор).

В заключении бакалаврской работы сделаны следующие выводы:

1. Мнение ученых по поводу определения важности качества работ разделились, так одна группа ученых считает, что хотя качество не является существенным условием договора подряда, оно достаточно широко используется в судебной практике и следовательно данное понятие должно быть закреплено законодательно. По мнению других ученых, данное понятие не стоит абсолютизировать и, следовательно, оно не нуждается в законодательном закреплении. Мы поддерживаем первую группу ученых и считаем, что категория качества выполнения работ, как правовая категория по договору подряда имеет очень важное значение и, следовательно, необходимо законодательное закрепление данной категории. Также необходимо законодательное закрепление критериев, по которым можно оценивать результат работ как соответствующий понятию качества.

Законодательное закрепление определения данного понятия поможет устранить неоднозначность его толкования. При выполнении работ по договору подряда обязательно должны соблюдаться действующие стандарты качества, применяемые к данному виду работ, и контроль качества их выполнения. Для этого существует целый ряд законодательных, правовых актов, ГОСТов, СНиПов, Технических условий и иных показателей качества, требующих соблюдения при проведении подрядных работ.

Понятие ненадлежащего качества работ можно вывести из понятия надлежащего качества, работы ненадлежащего качества, это работы не

соответствующие общепринятым требованиям, договору, закону, ГОСТам, СНИПам, техническим условиям и иным показателям качества.

Представляется возможным предложить устранить из правил ст. 725 ГК норму о различных сроках исковой давности для требований, предъявляемых в связи с ненадлежащим качеством работ, подчинив все подобные требования режиму общего срока исковой давности.

Когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в договоре использования, заказчик вправе, если иное не установлено законом или договором, по своему выбору потребовать от подрядчика: безвозмездного устранения недостатков в разумный срок; соразмерного уменьшения установленной за работу цены; возмещение своих расходов на устранение недостатков, когда право заказчика устранять их предусмотрено в договоре подряда.

Односторонний отказ заказчика от исполнения контракта в ряде случаев является необходимой мерой для достижения целей закупки, поэтому соблюдение порядка одностороннего отказа заказчиком имеет существенное значение для исключения рисков последующего признания судом такого отказа недействительным.

В связи с тем, что решение об одностороннем отказе от исполнения контракта может быть принято заказчиком при условии его включения в контракт, целесообразно внести изменения в ч. 14 ст. 34 Закона о контрактной системе, предусмотрев обязательность (а не право) включения такого условия в контракт.

Подрядчик не несет ответственности за нарушение сроков выполнения работ в случаях, когда в его действиях нет вины, то есть, если он докажет что просрочка возникла либо вследствие непреодолимых обстоятельств, либо вследствие недобросовестности заказчика, либо иных подрядчиков привлеченных к участию в работах.

