

МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
**«САРАТОВСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ  
Н.Г.ЧЕРНЫШЕВСКОГО»**

Кафедра экономической и социальной географии

**Оценка комфортности проживания в городах России**

АВТОРЕФЕРАТ БАКАЛАВРСКОЙ РАБОТЫ

студента 4 курса 422 группы

направления 05.03.02 География

географического факультета

Маликовой Дильдоры Дониёрованы

Научный руководитель  
доцент, к.г.н., доцент

Ю.В. Преображенский

Зав. кафедрой  
к.г.н., доцент

А.В. Молочко

Саратов 2022

**Введение.** Комфортность является важной составляющей частью понятия «уровень жизни». В основе комфортности проживания населения лежит определенный уровень материального благосостояния, развития экономики, науки, культуры и пр., находящий отражение в понятии «уровень жизни». Невозможно достигнуть высокого уровня жизни без комфортной среды обитания.

Оценка комфортности является предварительным этапом, который позволяет сформулировать предложения по оптимизации городской среды.

Актуальность изучаемой темы связана с необходимостью обобщения и анализа существующих подходов к выявлению уровня комфортности городской среды, методик определения и измерения его показателей.

Целью выпускной квалификационной работы является комфортности проживания в городах России.

Для достижения данной цели были поставлены следующие задачи:

- Определить понятие комфортности и рассмотреть основные подходы к ее оценке
- Выявить основные критерии, воздействующие на степень комфортности городского пространства
- Проанализировать разницу в комфортности проживания в городах разной людности
- Выявить предпочтительные маршруты в центре г. Саратове

Объектом исследования является города разной людности, а именно г. Саратов и г. Кузнецк.

Предмет исследования – оценка комфортности проживания в городах разной людности.

При написании работы использовались следующие источники:

- литературные источники;
- материалы Интернет-сайтов;
- учебники и учебные пособия;

## **Основное содержание работы.**

### **1 Комфортность: понятие, сущность, подходы к изучению.**

Комфортность города оценивается с учетом особенностей, отражающих специфику городского образа жизни, в частности, рассматривается обеспеченность жителей современными городскими удобствами и благами. Активное промышленное строительство и возведение объектов социально-бытовой и социально-культурной сфер определяют высокий уровень территориальной концентрации рабочих мест, обеспечивая тем самым благоприятные условия для трудоустройства населения. По сравнению с сельскими поселениями в городах идет активное жилищно-коммунальное строительство, строительство объектов культурно-бытового назначения, транспортных линий, инженерных коммуникаций, поликлиник, школ, больниц, детских дошкольных учреждений. Все это обеспечивает необходимые условия воспроизводства рабочей силы и роста качества жизни населения.

Существует множество определений термина «комфортность».

Н. В. Маслов определяет комфортность «как наиболее благоприятные условия жизнедеятельности людей, совокупность бытовых удобств, благоустроенности и экологической безопасности». В последнее время в опубликованной литературе можно встретить использование термина комфортность, как критерия условий проживания населения [1].

Н. Ф. Реймерс приводит следующее определение термина «комфортность»: субъективное чувство и объективное состояние полного здоровья при данных условиях окружающей человека среды, включая её природные и социально – экономические показатели [2].

Размещение населения и хозяйственный комплекс рассматриваются как условия формирования уровня комфортности. Население выступает основным потребителем комфортности, без которого само понятие теряет всякий смысл, хозяйственный комплекс - крупнейший фактор, влияющий на изменение уровня комфортности, причем как в положительную, так и в отрицательную сторону [3].

Итак, комфортная городская среда – это все городское естественно-природное пространство в определенных административных границах и совокупность застройки этого пространства зданиями и сооружениями, наполнение его предметами и знаками, позволяющими в полной мере удовлетворить индивидуальные и социальные потребности населения для повышения качества жизни горожан.

Комфортность включает уровень жизни и составляющие, которые относятся к социальному благополучию, экологической среде обитания, психологическому комфорту и политическому климату.

Можно выделить основные показатели, определяющие уровень комфортности города:

1. Демографический показатель: сбалансированность половозрастной структуры населения города;
2. Экономические показатели:
  - наличие свободного, достаточно дешевого жилья (аренда, покупка и т.п.);
  - относительно низкие цены на строительство нового жилья;
  - наличие свободных рабочих мест, обеспечивающих высокий доход;
3. Социальные показатели:
  - доступность образования и медицинского обслуживания;
  - доступность социальных, культурных и бытовых услуг;
  - безопасность в целом городе (низкий уровень преступности);
4. Культурные показатели – уровень и насыщенность культурной жизни города;
5. Экологические показатели:
  - наличие зеленых зон;
  - соблюдение установленной нормы концентрации городских предприятий и городского транспорта;
  - чистота города, а также чистота воды, воздуха, земли;
6. Инфраструктурные показатели:

- освещенность улиц города;
- состояние дорог;
- наличие пробок на дорогах;
- работа городского транспорта;
- наличие мест для отдыха;
- наличие социальных, культурных, спортивных и бытовых инфраструктурных объектов в городе и удобство их расположения;
- красота города [4].

Комфортность городской среды в традиционном понимании оценивается именно с точки зрения удобства повседневной жизни человека. Существующие рейтинги, оценивающие качество и привлекательность жизни в городах, основываются на разнообразных индикаторах. Тем не менее, существует определенный набор сфер, которые, так или иначе, учитываются в большинстве подобных рейтингов.

Набор факторов, по которым оценивается городская среда в этом случае, достаточно универсален:

- состояние окружающей среды,
- развитость социальной сферы (образование, здравоохранение),
- транспортная система города,
- визуальный ряд,
- благоустройство,
- безопасность,
- сфера потребления,
- доступность жилья,
- культура и спорт.

Кроме того, ощущение комфортности городской среды определяется степенью знакомства с ней, привязанности к территории. Можно назвать это фактором укорененности (привычной среды).

**2 Признаки комфортности проживания в городах России разного класса людности.** Согласно градостроительному своду правил планировки и застройки городских и сельских поселений, города страны классифицируются следующим образом:

1. малые — менее 50 тыс. человек
2. средние — от 50 до 100 тыс. человек;
3. большие — от 100 до 250 тыс. человек;
4. крупные — от 250 до 500 тыс. человек
5. крупнейшие — от 500 тыс. человек до 1 млн. человек
6. города - миллионеры — с населением свыше 1 млн. человек;

Большие города обладают характеристиками и свойствами, определяющими их многогранный потенциал и особую роль в жизни и развитии страны. Многофункциональность – одна из главных составляющих многообразия крупных городов. Крупнейшие города следует рассматривать как эффективную форму концентрации человеческого капитала, интеллектуальных возможностей и предпосылок инновационного развития, привлекающую инвестиции и получающую выгоду от использования трудовых и других ресурсов. Одной из характерных черт крупных городов является более высокий процент образованных и квалифицированных людей, обладающих качественным потенциалом и способностями к его реализации (культурным, творческим, интеллектуальным и др.).

Что касается средних городов, они выступают звеньями опорного каркаса для огромной территории страны. Занимая промежуточное положение между крупными и малыми городами являются проводниками урбанизации, обслуживая население и хозяйство окружающей территории. Именно эта категория городов выступает в роли опорных центров региональных систем расселения и, соответственно, в роли ядер экономического, демографического, социального и культурного тяготения окружающей территории [5].

Особенности жизни населения в крупнейшем городе будут значительно отличаться от аналогичных маркеров у жителей среднего. Следовательно,

будут различаться и их запросы, касающиеся городской среды — количества социальных учреждений, парков и зон отдыха, состояния общественной инфраструктуры и т.д. В фокусе исследования находились жители двух значительно отличающихся городов: Саратов (крупнейший город, культурный, экономический и образовательный центр Поволжья, входящий в двадцатку крупнейших городов России, является центром Саратовской агломерации), Кузнецк (средний город в Пензенской области, имеющий административное значение).

Важным фактором оценки качества городской среды для населения является безопасность города. Уровень удовлетворённости безопасностью городской среды у жителей среднего значительно выше, чем у жителей крупнейшего города.

Для формирования имиджа города большое значение имеют архитектурно-пространственная организация объектов в нём (беседки, фонтаны, вазоны, клумбы, памятники). По результатам исследования была получена информация об удовлетворённости наполняемостью архитектурными формами в обоих городах.

Интенсивное развитие промышленного и сельского хозяйства сопровождается значительными нарушениями свойств природной среды, окружающей человека. С ростом города, развитием его промышленности становится все более сложной проблема охраны окружающей среды, создания комфортных условий для жизни и деятельности человека. Главной проблемой и задачей является озеленение городов, поскольку они улучшают микроклимат городской территории, создают условия для отдыха на открытом воздухе, предохраняют от чрезмерного перегревания почву, стены зданий и тротуары. Это может быть достигнуто при сохранении естественных зеленых массивов в жилых зонах.

**3 Территориальные различия комфортности городской среды Саратова.** В качестве практической части я решила изучить уровень комфортности проживания в г. Саратов и провела ряд исследований на эту

тему. Руководствуясь темой, для меня было важно определить наиболее благоприятные для проживания районы города. Мной был проведен опрос.

Для выявления наиболее комфортных для проживания районов, мною были заданы следующие вопросы:

1. Беспокоят ли Вас по ночам звуки с улицы/со двора? (если да, то каково их происхождение)
2. Беспокоят ли Вас запахи вблизи Вашего дома? (если да, то каково их происхождение)
3. Есть ли вблизи Вашего дома улицы, по которым приятно или комфортно гулять?
4. Чего повысило бы удобство прогулок возле Вашего дома?
5. Если бы у Вас была возможность переехать и жить на любой другой улице в городе, Вы бы ей воспользовались?

В опросе приняли участие 100 человек различных возрастных категорий.

#### *Результаты:*

Наиболее высоко комфортность городской среды оценивают жители Фрунзенского района. Он лидирует по всем критериям. Выше всего жители оценили отсутствие неприятных запахов и посторонний шум. Среди преимуществ проживания во Фрунзенском районе горожане отмечают тишину, большое количество зеленых насаждений, близость к Волге и парку «Липки».

Самым некомфортным для проживания районом, по мнению опрошенных, является Заводской район. Местные жители жалуются на плохую экологию, неприятные запахи с очистных заводов (Крекинг, НПЗ), дорожный шум, мусор, отсутствие благоустроенных пляжей и мест для купаний, отсутствие тротуаров, старые разрушенные расселенные дома, крайнюю степень нехватки зеленых насаждений, шум от железных дорог и некультурные местные жители.

Также я бы хотела выявить предпочтительные маршруты в центре города. Для этого мною был составлен маршрут от точки А, до точки Б. (от 4 корпуса



СГУ до ул. Чернышевского). В данном эксперименте приняло участие 30 человек.

Итак, проведя данный опрос, я составила гистограмму, которая показывает сколько раз опрошенными была выбрана та или иная улица во время их прогулки.

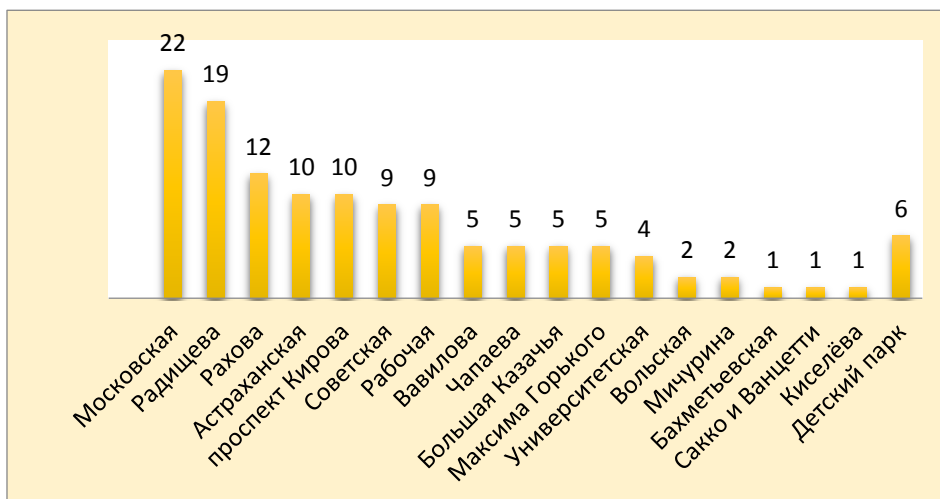


Рисунок 1 - Выбор улицы для пешеходного маршрута г. Саратов (составлено автором по материалам опроса).

Исходя из всего сказанного мною, и проанализировав результаты данного исследования я составил маршрут, который отражает приоритетные для прогулки улицы. Он выглядит следующим образом:



Рисунок 2 – Самый популярный маршрут (составлено автором по результатам опроса)

**Заключение.** По итогу работу были получены следующие выводы:

1. В ходе проведенной работы предложен алгоритм оценки комфортности проживания населения в городах России, включающий набор критериев и показатели оценки. Основными составляющими комфортности городской среды являются демографическая, экономическая, социальная, культурная, экологическая и инфраструктурная.

2. По результатам опроса и проделанного анализа полученные результаты выявили большую удовлетворенность городской средой в среднем городе. Во всех случаях ответы респондентов, сгруппированные по территориальному признаку, указывают на наличие общих тенденций. Но в то же время нельзя не сказать о наличии некоторых особенностей у наблюдаемых городов. Городская среда в каждом из исследуемых случаев занимает сходное положение в социальном самочувствии горожан. Безусловно, в каждом городе есть собственная специфика, связанная скорее с его планировочными решениями, географическим положением или историческим развитием. Но это не меняет целостной картины — жители крупнейшего и среднего городов предъявляют к городской среде одни и те же требования и приблизительно одинаково оценивают её состояние.

3. Для обеспечения комфортного проживания населения необходимо прежде всего планомерное развитие социальной инфраструктуры, улучшение работы общественного транспорта, что позволит более равномерно распределить население по территории города. Для его развития и повышения комфортности проживания населения следует проводить мероприятия по улучшению экологической обстановки на основе ландшафтного планирования и внедрения элементов ландшафтной архитектуры и дизайна.

4. Наиболее высоко комфортность городской среды оценивают жители Фрунзенского района. Самым некомфортным для проживания районом, по мнению опрошенных, является Заводской район.

5. Большинство опрошенных предпочли маршрут по улицам Московская и Радищева

В процессе выполнения работы все поставленные задачи выполнены, цель достигнута.

## **СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ**

1. Маслов Н. В. Градостроительная экология. Учебное пособие - М.: Высшая школа, 2003. - С.271.
2. Н. Ф. Реймерс. Природопользование. Словарь-справочник. — М.: «Мысль», 1990. – с.240.
3. Степанова, Е. М. Необходимость формирования комфортной городской среды и факторы, препятствующие этому процессу в России. 2019. — № 49 (287). — С. 542-545.
4. Глебова И.С. Анализ комфортности проживания в крупнейшем городе и возможности ее повышения (на примере г. Казани). 2011. Том 153, кн.4. — С. 199-200
5. Смирнов И. П. Средние города Центральной России: особенности развития и роль в организации территории. — Тверь: ФГБОУ ВО «Тверской государственный университет», 2016. — С. 12